

赤峰市工程建设项目审批制度改革

工作动态

【2025】第11期

改革成效篇之综合服务（一）

强化项目服务 推进联审联批 为重点项目建设注入新动能

在当前全力以赴拼经济、促发展的关键时期，红山区紧盯项目审批环节多、周期长、部门协同不畅等突出问题，深化联审联批机制改革，通过高位统筹、精准服务、高效审批，全力疏通项目落地“堵点”，推动重点项目早落地、早开工、早见效，为区域高质量发展注入强劲动能。

一、优化报建流程，构建项目审批“高速路”

联审联批的核心在于“联”，打破部门壁垒，整合服务资源，

推动审批模式从“单项办理”向“集成服务”转变。红山区建立协同联动机制，重塑审批服务生态，系统梳理项目策划生成、立项、规划、施工、验收等关键环节多部门审批事项，对节能、环评、水保、地灾等多项评估评审实行“多评合一”，同步受理、并联推进、限时完成。通过常态化开展联席会议、联合踏勘、联合审查、联合验收，实现多部门高效协作，大幅压缩审批耗时。例如温暖工程建设项目，红山区将项目前期相关评估评审、用地规划许可、工程规划许可等相关串联工作同步推进，联合审查，审批时间平均缩短了40%以上，显著提升了审批速度。

二、强化精准服务，锻造项目推进“主力军”

以“精准服务”为导向，构建“全覆盖、专业化、闭环式”帮办代办服务体系。一是组建专职团队，抽调发改、自然资源、住建、生态环境等部门骨干，成立重点项目帮办代办小组，实现“专人对接、全程跟进”。二是强化专业培训，围绕产业政策、审批流程、法律法规等内容定期开展培训，打造“懂政策、通业务、善协调”的复合型服务队伍。三是推行“项目专员”制度，为每个重点项目配备专属服务员，提供从立项到验收的“一对一”全生命周期帮办代办，当好企业“导航员”、政企“联络员”、项目“服务员”。如在赤峰红赫大厦建设项目中，帮办代办小组针对群众反映的规划设计遮挡、扰民等问题精准对接、逐一化解，高效解决群众关注的焦点，有效保障了项目顺利开工。

三、创新服务机制，实现项目办理“高效化”

聚焦“提质增效”，推动服务从“被动受理”向“主动服务”

转变。一是“前置式”介入指导，在项目签约或意向阶段主动对接，提前梳理审批事项、材料及时限，为企业量身定制《审批路线图》《办理时间表》，指导企业“按图推进”。二是会商联审解难题，多部门联合为企业“把脉问诊”，实现“问题现场提、政策当场答、流程当场通”，助力项目实现“手续预通关”，为项目抢时间、赢进度。三是“清单式”动态管理，建立重点项目帮办台账，实行“一项目一清单”，明确节点、责任与时限，运用“红黄绿”灯预警机制，对临期事项提醒、超期事项督办，确保问题早发现、早协调、早解决。如兰亭府建设项目，通过前置服务、联审联批、协同推进，从拿地到开工仅用时16天，大幅提升了建设进度。

实施“联审联批”，推行精准服务，重点项目建设取得了显著成效。审批效率大幅提升，全流程审批时间平均缩短40%以上，所有重点建设项目实现“拿地即开工”，助力企业抢占市场先机。企业负担持续减轻，以“政府跑”代替“企业跑”，直接为企业节省了人力、物力、财力。年初以来已为45个重点项目提供帮办代办服务，企业满意度达100%。项目建设全面提速，今年全区65个重点项目全部按时开工，共完成投资35.77亿元，其中10个项目提前投产达效，为区域经济发展注入了新动能。

主送：领导小组组长，副组长，各成员单位，各旗县区政府、工改办。

市工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室 2025年12月12日印发
