

图例

- [A01-2] 地块编码
- [R21] 用地性质代码
- 地块界线
- 建筑后退线
- 道路红线
- 道路中心线
- 侧石线
- [R300] 道路转弯半径
- 道路坡度
- 坡向
- 道路坡长
- [ ] 道路与地块控制点坐标
- 215.10 控制点设计高程
- 221.05 控制点原始高程
- [ ] 禁止机动车开口路段
- [ ] 建议机动车开口位置
- [ ] 建议公交站点位置
- [ ] 建议机动车交通组织
- [ ] 过街天桥或地下通道

街坊位置示意



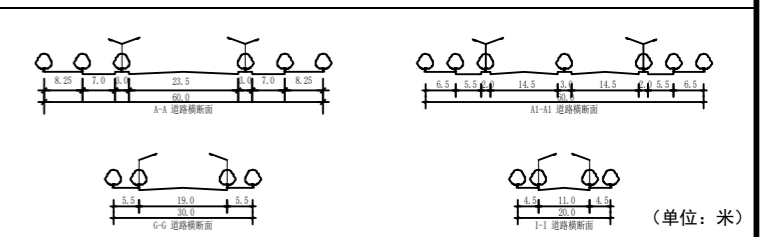
地块指标控制表

地块编号	土地使用控制		强度容量控制					设施配置	
	用地代码	规划用地性质	容积率	建筑密度 (%)	建筑限高 (米)	建筑密度 (%)	配建停车位 (个)	居住人数 (人)	
E05-01	1401	公园绿地	0.50						
E05-02	090102	批发市场用地兼商务金融用地兼仓储用地	4.77	2.64	12.60	20.99	100	43.24	1228
E07-01	090103	批发市场用地兼商务金融用地兼仓储用地	5.06	1.83	9.26	19.08	70	48.0	772
E07-03	1401	公园绿地	0.27						

服务设施图例

- [ ] 高中
- [ ] 初中
- [ ] 小学
- [ ] 幼儿园
- [ ] 大型球类场地
- [ ] 卫生服务中心
- [ ] 养老院
- [ ] 老年护理院
- [ ] 文化活动中心
- [ ] 街道服务中心
- [ ] 街道办事处
- [ ] 派出所
- [ ] 司法所
- [ ] 中型球类场地
- [ ] 社区服务站
- [ ] 文化活动站
- [ ] 小型球类场地
- [ ] 室外综合健身场地
- [ ] 社区卫生服务站
- [ ] 社区商业网点
- [ ] 垃圾收集站
- [ ] 垃圾转运站
- [ ] 公共厕所
- [ ] 6kV变电站
- [ ] 开闭所
- [ ] 综合通信局
- [ ] 邮政支局
- [ ] 消防站

道路断面



备注

1-用地分类按《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》  
 2-各类配套设施应符合国家有关规范  
 3-图中标注数据单位为米  
 4-容积率、建筑密度、建筑限高指标为上限指标，绿地率指标为下限指标  
 5-地块指标控制表中：用地性质、建筑密度、建筑限高、容积率、绿地率、配套设施要求指标为规划强制性内容



比例尺: 1:3000

设计单位	中国城市规划设计研究院 赤峰宏图规划设计院有限公司 (改) 2024.6			街坊编号	
项目名称	赤峰市小新地片区控制性详细规划暨城市设计			设计号	2017(G)-098
审定	设计	图	地块控制指标图	图别	分图图则
审核	校对	名		图号	67-35A
项目负责	制图	名	日期	2019.02	E03-E07